

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St- 113/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

IVANIŠEVIĆ GRADNJA d.o.o. – u stečaju, OIB: 88754036728, Kila 37, Split

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

I.I. PRIHODI STEČAJNOG POSTUPKA

I.	Prihod s osnova priljeva na račun	
1.	Uplata Koudela d.o.o. – u stečaju, prema stečajnom planu St-9/2010	25.989,10 eur (195.814,88 kn)
2.	Aktivna kamata banka	78,95 eur
3.	Sudska nagodba posl.br. P-128/2019	33.520,44 eur
II.	Unovčenje pokretnina	
1.	Uplata kupovnine Dolmen d.o.o.	1.659,04 eur (12.500,00 kn)
	UKUPNO PRIHOD	61.247,53 EUR

I.II. RASHODI STEČAJNOG POSTUPKA

I.	RASHOD namirenje vjerovnika I-og višeg isplatnog reda	Iznos utvrđene tražbine EUR	Postotak namirenja	Namirenje u iznosu (eur)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava	116.326,91 eur	21,58 %	25.108,73 eur
	Sveukupno rashod s osnova namirenja stečajnog vjerovnika			25.108,73 eur

II.	Odljev s računa 23.08.2016. do 15.07.2026	
II.a	Trošak stečajnog postupka	
	Isplata Ugovor o djelu 07.10.2016. isplata Natalija Đapić 2.577,60 kn	342,11 eur
	Isplata Ugovor o djelu Srđana Morpurgo 07.10.2016. 275,87 kn	36,61 eur
	Za potrebe blagajne (?) (4.864,74 kn)	645,66 eur
	Bruto 2 nagrada stečajnog upravitelja Šušnjar	1.096,77 eur
	Nagrada upravitelj Kraljičković Hrvoje	2.559,17 eur
II.b	Ostale obveze stečajne mase	
1.	Troškovi računovodstva	5.883,35 eur
2.	Odvjetničke usluge Surić i partneri d.o.o.	1.410,35 eur (10.626,26 kn)
3.	Prisilna naplata P-128/2019,	729,98 eur (5.500,00 kn)
4.	Bankarske naknade	717,29 eur
5.	Odvjetnički trošak po sporazumu Ivančević i partneri	8.527,44 eur
6.	Putni trošak svjedok Srđana Morpurgo, Povrv-277/2020	53,09 eur
7.	Odvjetničke usluge Matić i Poljak	7.040,38 eur
8.	Prislina naplata Povrv-277/2020, OS Šibenik	1.091,46 eur
9.	Vještačenje Povrv-277/2020, OS Šibenik	201,83 eur
10.	Predujam ovrha FINA	132,72 eur
	Ukupno odljev sa računa	30.468,21 eur
	SVEUKUPNO RASHOD (I+II)	55.577,04 eur

III.	TROŠKOVI I OBVEZE ZA PLATITI	
	Nagrada za rad steč.upravitelja Milan Ljubičić	1.462,38 eur
	Nagrada za rad steč.upravitelja Srđana Morpurgo	2.192,57 eur

	Naknada troškova Srđana Morpurgo	81,11 eur
	Knjigovodstvo	500,00 eur
	Rezervacija parnični postupak pred Općinski sud u Šibeniku, stalna služba u Kninu, posl.br. Povrv-277/2020	1.000,00 eur
	Ukupno za platiti	5.236,06 eur

SVEUKUPNO RASHOD I OBVEZE ZA PLATITI I+II+III: 60.813,10 EUR

Razlika prihoda i rashoda	434,43 eur
Namiren stečajni vjerovnik I-viši isplatni red	25.108,73 eur

Na žiro računu na dan 23.07.2026. godine nalazi se ukupno **30.344,79 EUR**

Troškovi i ostale obveze stečajne mase za platiti do zaključenja: vođenje i zatvaranje računa, knjigovodstvo ukupno 500,00 eur, nagrada za rad steč.upravitelja Milan Ljubičić 1.462,38 eur, nagrada za rad steč.upravitelja Srđana Morpurgo 2.192,57 eur, maknada troškova Srđana Morpurgo 81,11 eur-

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA

1.	Dugotrajna imovina-	vrijednost 0,00 eur
2.	Pokretna imovina-	0,00 eur
3.	Potraživanja	11.966,48 eur
3.	Stanje na računu 22.7.2026	30.344,79 eur

OBVEZE

1. I.viši isplatni red: 91.218,18 eur (116.326,91 eur umanjeno za djelomično namirenje 25.108,73 eur)
2. II.viši isplatni red: 439.121,45 eur – ne namiruje se

3. Trošak stečajnog postupka – nagrade upraviteljima 3.736,06 eur, rezervacija za sudske troškove 1.000,00 eur i knjigovodstvo 500,00 eur, sveukupno 5.236,06 eur predlaže se prenijeti na sudski depozit

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Splitu je rješenjem posl.br. St-113/2013 od dana 21.07.2016. otvorio stečajni postupak na temelju prijedloga FINA-e regionalni centar SPlit za otvaranjem stečaja od 07.03.2013. godine te je za upravitelja imenovana Srđana Morpurgo.

Stečajna upraviteljica je napravila izvješće o gospodarskom stanju dužnika i ispitala tražbine stečajnih vjerovnika.

Na ročištu od 22.09.2016. utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova.

Ista je razrješena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. St-113/2013 od 07.02.2017. zbog brisanja sa A-liste stečajnih upravitelja te je imenovan upraviteljem gđin Ivan Šteko.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl.br. St-113/2013 od 17.05.2017. razrješen je upravitelj Ivan Šteko zbog brisanja sa A-liste stečajnih upravitelja te je imenovan Milan Ljubičić.

S obzirom na česte promjene upravitelja i činjenicu da upravitelju Anti Šušnjar i Hrvoje Kraljičković od ranijih upravitelja nisu dostavljeni cjelokupni spisi predmeta ovaj upravitelj saznanja o tijeku postupka od 2016. do 2020. godine iščitava iz izvješća razrješenog upravitelja Milana Ljubičića od 21.01.2020.

Tako upravitelj Milan Ljubičić navodi da je unovčena pokretna imovina (osnovna sredstva i sitni inventar za iznos od 12.500,00 kuna koji je uplatio kupac Dolmen d.o.o. te je značajniji iznos od 195.814,88 kuna uplatila tvrtka Koudela d.o.o. – u stečaju, a prema stečajnom planu St-9/2010.

U pogledu razmatranja potencijalne unovčive imovine stečajnog dužnika razrješeni upravitelj podneskom od 11.02.2020. između ostalog navodi da: (i) stan od 41,60 m² nije u cijelosti isplaćen, (ii) garažno mjesto G7 je nezakonito otuđeno.

Raniji zakonski zastupnik stečajnog dužnika, gđin Ivan Ivanišević je podneskom sudu od 08.01.2021. objasnio da je kritični stan stečajni dužnik dobio u kompenzaciji za radove od investitora Bratić gradnja d.o.o. Stan je prodan gđinu Ivan Eterović koji je bio opterećen

založnim pravom od Banke splitsko dalmatinske d.d., a za dug Bratić gradnja d.o.o. prema istoj.

Ovaj upravitelj iz podneska razrješenog upravitelja Lončara od 14.01.2021. saznaje da se radi o nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Splitu, zk.ul. 6948, k.o. Solin, u naravi stan(SS-etažno vlasništvo E-7) i garažno mjesto (G7 –etažno vlasništvo E-7) te da kupac Ivan Eterović navodno nije platio još 10.000,00 eura za stan.

Ovaj upravitelj ne raspolaže nikakvom dokumentacijom koja bi potvrđivala prethodno navedeno, a s obzirom na protek vremena od 2016. godine do danas nije moguće pokrenuti postupke radi naplate eventualnih tražbina stečajnog dužnika po bilo kojoj osnovi zbog zastare potraživanja od 3 odnosno 5 godina.

Na posebnom ispitnom ročištu od 09.12.2020. ispitana je i priznata tražbina RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 85.599,54 kuna, sve s osnove neplaćenog poreza na dodanu vrijednost.

Rješenjem TS Split, posl.br. St-113/2013 od 10.12.2020. naknadno je utvrđena tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda Republike Hrvatske Ministarstva financija, OIB: 18683136487, u iznosu 85.599,54 kuna odnosno 11.361,01 eura.

Rješenjem TS Split, St-113/2013 od 12.01.2023. razrješen je upravitelj Milan Lončar i za novog upravitelja imenovan Ante Šušnjar.

Putem izvješća od 14.04.2023. upravitelj Šušnjar obavještava sud i vjerovnike da mu raniji upravitelj nije predao dokumentaciju predmeta niti to ima namjeru napraviti.

Upravitelj Šušnjar je izvršio nesporno plaćanje i obvezu stečajne mase u iznosu od 8.527,44 eur za odvjetničke radnje Odvjetničkom društvu IVANČEVIĆ I PARTNERI d.o.o., za poduzete radnje u sudskom postupku IVANIŠEVIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju c/a ADDL MEGILA d.o.o., Trgovački sud u Splitu P-128/2019 (VTS RH Pž-1435/2020 i Vrhovni sud RH broj Rev-1174/2021), a koje su poduzimane temeljem punomoći i dogovora ranijeg stečajnog upravitelja i Odvjetničkog društva IVANČEVIĆ I PARTNERI d.o.o.

Rješenjem TS Split, St-113/2013 od 10.06.2024. razrješen je upravitelj Šušnjar Ante te imenovan Hrvoje Kraljičković.

U trenutku preuzimanja dužnosti na računu stečajnog dužnika bilo 12.601,04 eur.

Dana 17.01.2025. skupština vjerovnika je odobrila upravitelju sklapanje sudske nagodbe u parničnom postupku pred Trgovačkim sudom u Splitu, posl.br. P-128/2019 (VTS RH Pž-1435/2020 i VSRH Rev-1174/2021), Tužitelj: IVANIŠEVIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju

Tuženik: ADDL MEGILA d.o.o., a temeljem koje je posljedično stečajni dužnik ostvario prihod od 33.520,44 eur koje je uplaćen dana 11.02.2025. godine.

U nastavku izvještaja upravitelj iznosi pregled stečajne mase te način i tijek unovčenja iste.

III.I. Stečajna masa

a) Pokretnine

Prema izvješću razriješenog upravitelja Milan Lončar navodi se da su osnovna sredstva i inventar unovčeni za iznos od 12.500,00 kuna.

Druge imovine osim potraživanja za koje vodi sudski postupak nema.

b) Sudski postupci

1. Općinski sud u Šibeniku, stalna služba u Kninu,

Posl.br. Povrv-277/2020,

Tužitelj: IVANIŠEVIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju

Tuženik: Ivan Ivanišević,

Radi: isplate

Presudom Općinskog suda u Šibenik, ss Knin, posl.br. Povrv-277/2020 od 19.06.2024. naloženo je tuženiku Ivanu Ivanišević **platiti stečajnom dužniku iznos od 9.887,85 eur** s kamatama na pojedine iznose od 2012. godine te je u preostalom dijelu tužbenog zahtjeva u iznosu od 36.721,60 eur odbijen kao neosnovan. Ujedno tuženiku je naloženo platiti troškove parničnog postupka u iznosu od 2.078,63 eur.

Putem punomoćnika na navedenu presudu uložena je žalba te je predmet trenutno na višem sudu radi odlučivanja po žalbi.

S obzirom da se u pogledu naloga isplate iznosa od 9.887,85 eur zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tuženik nije žalio stečajni dužnik je tražio klauzulu pravomoćnosti na taj dio presude te pokrenuo ovrhu na novčanim sredstvima tuženika. Zasada nema naplate.

Slijedom navedenog jedina imovina je tražbina stečajnog dužnika prema Ivan Ivanišević u iznosu od 11.966,48 eur koja je trenutno nenaplaćena te će ista predstavljati imovinu u vidu novčanih sredstava ukoliko budu naplaćena.

2. Trgovački sud u Splitu

Posl.br. P-128/2019 (VTS RH Pž-1435/2020 i VSRH Rev-1174/2021)

Tužitelj: IVANIŠEVIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju

Tuženik: ADDL MEGILA d.o.o.

Radi: utvrđenja osnovanim tražbine iznosu od 1.010.238,95 kuna / 134.081,75 eur

Dana 17.01.2025. na prijedlog upravitelja održana je skupština vjerovnika na kojoj su stečajni vjerovnici donijeli odluku kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj okončati parnični postupak na način da se utvrdi osnovanim tražbina stečajnog dužnika na iznos od 33.520,44 eura (252.559,74 kuna) koji će se isplatiti na račun stečajnog dužnika te svaka strana snosi svoje troškove postupka.

Iznos od 33.520,44 eur uplaćen je na račun dužnika dana 11.02.2025. godine.

Druge imovine nema.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Stečajni upravitelj sukladno odredbi čl. 282 SZ-a, a uslijed činjenice da je unovčena sva unovčiva imovina koja čini stečajnu masu, predlaže davanje suglasnosti suda za završnu diobu kako slijedi uz izlaganje i završnog diobnog popisa u cjelosti.

	(eur)	% namirenja ukupne tražbine
Raspoloživi iznos stečajne mase kojim se namiruju vjerovnici	25.108,73 eur	21,58
I-viši isplatni red	25.108,73 eur	21,58
II-viši isplatni red	0,00 eur	0,00 %
Ukupni iznos izdvojenih sredstava na namirenje tražbina koje se uzimaju u obzir, a namirit će se po ispunjenju uvjeta za namirenje (osporene tražbine)	0,00	0,00

I. Viši isplatni red

R. B.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina eura (kn)	Završna dioba postotak namirenja	Završni popis Namirenje (eur)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava	104.965,90 eur +11.361,01 eur (790.865,60 kn +85.599,54 kn)	21,58 %	25.108,73

II. viši isplatni red

R. B.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina Eura (kn)	Namiren razlučno pravo (eur)	Zav ršna diob a (0,0 0%)	Završni popis eura
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava OIB: 18683136487	209.350,58 (1.577.351,97)	0	0,00	209.350,58 (1.577.351,97)
2.	Odvjetničko društvo ŠIŠKO I PARTNERI j.t.d. Split OIB: 20314590488	7.786,46 (58.667,12)	0,00	0,00	7.786,46 (58.667,12)
3.	DOKA HRVATSKA d.o.o. Zagreb OIB: 25940944046	44.297,93 (333.762,72)	0,00	0,00	44.297,93 (333.762,72)
4.	INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zagreb OIB: 27759560625	3.099,49 (23.353,08)	0,00	0,00	3.099,49 (23.353,08)
5.	HRVATSKE VODE, Zagreb OIB: 28921383001	3,08 (23,18)	0,00	0,00	3,08 (23,18)
6.	GRAD ZAGREB, Zagreb OIB: 61817894937	9,09 (68,50)	0,00	0,00	9,09 (68,50)
7.	ASPHALT & BETON- KNAFL d.o.o. Polača OIB: 45801923578	17.089,38 (128.759,96)		0,00	17.089,38 (128.759,96)
8.	GRAD SPLIT, Split OIB: 78755598868	1.237,33 (9.322,66)		0,00	1.237,33 (9.322,66)

9.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Zagreb OIB: 85584865987	12,05 (90,79)		0,00	12,05 (90,79)
10.	STRUKTOR d.o.o. Solin OIB: 52682496706	11.843,90 (89.237,89)		0,00	11.843,90 (89.237,89)
11.	ALAS ZA DOM d.o.o. Split OIB: 84313389409	115.505,61 (870.276,99)		0,00	115.505,61 (870.276,99)
12.	ALAS - SEGET d.o.o. Split OIB: 43392136378	4.575,38 (34.473,18)		0,00	4.575,38 (34.473,18)
13.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb OIB: 26187994862	2.810,48 (21.175,55)		0,00	2.810,48 (21.175,55)
14.	HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb OIB: 69693144506	20.658,64 (155.652,51)		0,00	20.658,64 (155.652,51)
15.	FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb OIB: 85821130368	842,06 (6.344,50)		0,00	842,06 (6.344,50)
Ukupno:		439.121,45 eur (3.308.560,60 kn)			439.121,45 eur (3.308.560,60 kn)

Raspoloživi iznos za završnu diobu i namirenje vjerovnika I-og višeg isplatnog reda je 25.108,73 eura dok nema namirenja vjerovnika II-og višeg isplatnog reda.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Svaki stečajni vjerovnik može stečajnom sucu uložiti prigovor na diobni popis.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 21.07.2026.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković